

利用料規定

ケアハウス飛鳥美谷苑
(平成28年4月から適用)

別表 1

○ 一時金(管理費)には、下記の支払い方法(3通り)があります。

| 支払方法20年分 | 管理費20年分(円) | 月額管理費(円) | 管理費負担合計額(円) |
|----------|------------|----------|-------------|
| 一括払い | 4,674,000 | 0 | 4,674,000 |
| 分割払い | 併用 | 16,530 | 5,551,200 |
| | 均等 | 23,130 | 5,551,200 |

*国で定められた方法により算出した額となっています。

*退去される場合は、入居月数に応じて均等清算し、残額についてご返金いたします。

○ 利用料金表(併用支払方式)

単位:円

| 区分 | 前年度の収入による区分 | サービス提供に要する費用(事務費) | 生活費 | 居住に要する費用(管理費) | 月額合計 |
|----|-----------------------|-------------------|--------|---------------|---------|
| 1 | 1,500,000以下 | 10,000 | 46,090 | 16,530 | 72,620 |
| 2 | 1,500,000円～1,600,000円 | 13,000 | 46,090 | 16,530 | 75,620 |
| 3 | 1,600,001円～1,700,000円 | 16,000 | 46,090 | 16,530 | 78,620 |
| 4 | 1,700,001円～1,800,000円 | 19,000 | 46,090 | 16,530 | 81,620 |
| 5 | 1,800,001円～1,900,000円 | 22,000 | 46,090 | 16,530 | 84,620 |
| 6 | 1,900,001円～2,000,000円 | 25,000 | 46,090 | 16,530 | 87,620 |
| 7 | 2,000,001円～2,100,000円 | 30,000 | 46,090 | 16,530 | 92,620 |
| 8 | 2,100,001円～2,200,000円 | 35,000 | 46,090 | 16,530 | 97,620 |
| 9 | 2,200,001円～2,300,000円 | 40,000 | 46,090 | 16,530 | 102,620 |
| 10 | 2,300,001円～2,400,000円 | 45,000 | 46,090 | 16,530 | 107,620 |
| 11 | 2,400,001円～2,500,000円 | 50,000 | 46,090 | 16,530 | 112,620 |
| 12 | 2,500,001円～2,600,000円 | 57,000 | 46,090 | 16,530 | 119,620 |
| 13 | 2,600,001円～2,700,000円 | 64,000 | 46,090 | 16,530 | 126,620 |
| 14 | 2,700,001円～2,800,000円 | 71,000 | 46,090 | 16,530 | 133,620 |
| 15 | 2,800,001円～2,900,000円 | 78,000 | 46,090 | 16,530 | 140,620 |
| 16 | 2,900,001円～3,000,000円 | 85,000 | 46,090 | 16,530 | 147,620 |
| 17 | 3,000,001円～3,100,000円 | 90,800 | 46,090 | 16,530 | 153,420 |
| 18 | 3,100,001円以上 | 90,800 | 46,090 | 16,530 | 153,420 |

*事務費とはお世話する費用、生活費とは食費、管理費とは家賃とお考えください。

*事務費(併設丙地)・生活費用、生活費(甲地V区)は国の基準(厚生労働省老健局長通知)通りとします。

*各自の部屋で使用される電気・水道・電話料金等は入居者の負担となります。

*ご夫婦で使用される場合は、前年の各々の収入の合計額の半額が一人分の基準収入となり、その額が、1,500千円以下の場合は、それぞれの事務費徴収額を30%軽減し、各々7,000円とします。

*基準となる収入とは、前年の収入から、租税(所得税・住民税・相続税)／社会保険料／医療費等の必要経費を控除した額をいいます。

*11月～3月には暖房費の徴収があります。現在は2,663円が国の基準(甲地V区)です。